いろいろ選べる『ろうきん住宅ローン』の金利タイプ

変動金利型　最高7,000万円　最長40年返済

●お借入後の適用金利は半年ごとに変動します。

※お借入後の適用金利は半年ごとに見直します。
見直し基準日は毎年4月1日と10月1日となります。
※お借入後のご返済金額は5年ごとに見直し。
適用金利・残高・残りの返済期間によって新返済金額を決定します。
見直した結果、現在の返済金額を超える場合、
新返済金額は現在の返済金額の1.25倍を限度として決定されます。
下回った場合は、ご返済金額を変更せずに返済期間を短縮します。

上限金利設定型　最高7,000万円　最長40年返済

●変動金利タイプですが、特約期間中（当初10年間）に限って、
半年ごとに変動する適用金利に上限を設定した商品です。

●低金利時代には変動金利の有利さを、
高金利時代には上限金利の安心感をもってご利用いただけます。

●適用金利は変動しますが、特約期間中は上限金利を超えることはありません。
※お借入後の適用金利は半年ごとに見直します。見直し基準日は毎年4月1日と10月1日となります。

●上限金利が設定されるのは、特約期間（当初10年間）のみです。
※あらかじめ設定された上限金利は変わりません。

●特約期間終了後は、「上限金利設定型」「固定金利選択型」「変動金利型」の
いずれかをご選択いただけます。
※特約期間終了前にろうきんからお手続きのご案内をいたします。
※「上限金利設定型」「固定金利選択型」のいずれかをご希望の場合は、別途お手続きが必要です。

固定金利選択型（3年・5年・10年）　最高7,000万円　最長40年返済

●変動金利タイプですが、当初の特約期間は金利が固定されます。

●特約期間終了後は、「変動金利型」「上限金利設定型」「固定金利選択型」の
いずれかをご選択いただけます。
※特約期間終了前にろうきんからお手続きのご案内をいたします。
※「上限金利設定型」「固定金利選択型」のいずれかをご希望の場合は、別途お手続きが必要です。

全期間固定金利型　最高7,000万円　最長25年返済

●ご契約から完済まで金利が変わりません。

●ご返済期間（15年以内・20年以内・25年以内）に
応じた金利をご用意しております。

●金利が変わらないため、計画的なご返済が可能です。

◎くわしくは、九州ろうきんホームページまたは店頭の商品概要説明書でご確認ください。
◎ご返済額の試算はお気軽に（ろうきん）まで、パソコンやスマートフォンのホームページから九州ろうきんホームページの「ローンシミュレーション」もご利用いただけます。
◎この内容は、2024年4月1日現在の概況などの概要を記載したものです。
◎ご融資には審査がございます。審査の結果、ご希望の添えない場合もございますので、あらかじめご了承ください。

お取扱店舗

担当者印

【お問い合わせ先】九州ろうきんお客さまサービス室
専用フリーダイヤル（受付時間／平日9:00～17:00）
0120-796-210
https://kyusyu-rokin.com/ 九州ろうきん 検索
九州ろうきんは、労働金庫法に基づき設立された勤労者のための福祉金融機関です。

ろうきんの住宅ローン

様々な用途にツカえる！！

新築・マンション購入
中古住宅購入
建替・リフォーム
土地購入
借換
住宅購入関連 諸費用

金利引下制度により、ご融資金利を
最大0.6%引き下げ！

ホームページでローンのご相談・仮審査お申込み

ホームページからのご相談はコチラ！
ホームページからの仮申込はコチラ！

アプリから来店のご予約もできます！

アプリのダウンロードはコチラ！

住宅ローンのご相談におススメ！
九州ろうきんローンセンターの営業時間はコチラ！

九州ろうきん　ローンセンター　検索
https://kyusyu-rokin.com/loan/center/

つかえるろうきん みんなのろうきん 九州ろうきん

九州ろうきんは、労働金庫法に基づき設立された勤労者のための福祉金融機関です。

九州ろうきんはSDGs・CSRに取り組みます